

Transforma la intuición en **decisiones estratégicas** para **proteger la rentabilidad** y fortalecer tu impacto profesional en la gestión de proyectos.

CURSO EN **Costos y Presupuestos de Proyectos**



A DISTANCIA



PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA

PRESENTACIÓN
DEL PROGRAMA

DETALLES
DEL PROGRAMA

PLAN DE
ESTUDIOS

CLAUSTRO
ACADÉMICO

PROCESO DE
INSCRIPCIÓN



OBJETIVO Domina las técnicas para estructurar, analizar y gestionar de manera integral los costos y presupuestos de un proyecto, optimizando la toma de decisiones y asegurando la rentabilidad del mismo.

¿POR QUÉ ESTUDIAR ESTE PROGRAMA? El programa maximiza tu rentabilidad al transformar la intuición en decisiones estratégicas basadas en datos sólidos, permitiéndote crear presupuestos competitivos con precisión milimétrica y asegurar los márgenes de utilidad. Evitará los errores de estimación que llevan a pérdidas económicas. Recibirás acompañamiento de expertos y aplicarás las mejores prácticas y la normativa vigente en México.

LO QUE APRENDERÁS EN ESTA EXPERIENCIA



Aprenderás a analizar los costos con precisión milimétrica, desde un tornillo hasta el financiamiento del proyecto.



Integrarás el presupuesto con costos indirectos, financiamiento y utilidad, aplicando la normativa vigente en México.



Podrás justificar tus propuestas ante clientes y directivos con números sólidos, demostrando un dominio técnico profesional.



Serás capaz de estructurar presupuestos que no solo son competitivos en licitaciones, sino que también maximizan los márgenes de utilidad.



Evaluarás objetivamente diferentes materiales, sistemas constructivos y proveedores, fundamentando tus elecciones en un análisis de costo-beneficio real.



PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA

PRESENTACIÓN
DEL PROGRAMA

DETALLES
DEL PROGRAMA

PLAN DE
ESTUDIOS

CLAUSTRO
ACADÉMICO

PROCESO DE
INSCRIPCIÓN

¿PARA QUIÉN ES ESTE PROGRAMA?

Dirigido a:

- Arquitectos, Interioristas, Decoradores, Ingenieros Civiles, y Diseñadores.
- Desarrolladores Inmobiliarios.
- Gerentes de Proyectos y Supervisores de Obra.
- Público en general interesado en adquirir dominio técnico en la gestión de costos y presupuestos de proyectos.



ANÁHUAC MAYAB
Educación Continua

COMPETENCIAS A DESARROLLAR



Pensamiento Analítico. Analizar un proyecto complejo desglosándolo en partidas y conceptos medibles y costeables.



Síntesis. Integrar miles de datos de costos en un presupuesto coherente y defendible.



Toma de Decisiones. Fundamentar decisiones financieras en datos concretos y análisis objetivos.



Resolución de Problemas. Resolver desviaciones de costos durante la ejecución del proyecto.



Ética Profesional. Manejar la información de costos con transparencia y responsabilidad.



DETALLES DEL PROGRAMA

PRESENTACIÓN
DEL PROGRAMA

DETALLES DEL
PROGRAMA

PLAN DE
ESTUDIOS

CLAUSTRO
ACADÉMICO

PROCESO DE
INSCRIPCIÓN



Modalidad:

A distancia



Nivel:

Introductorio



Inversión:

Inscripción de \$4,200 y 3 colegiaturas de \$4,200 MXN



Duración:

72 horas (3 meses)



Módulos:

3 módulos



Horario:

**Viernes de 18:00 a 22:00 hrs y
sábados de 09:00 a 13:00 hrs**



ANÁHUAC MAYAB
Educación Continua

M1

Fundamentos y Cuantificación del Costo Directo

1.1. Principios de Costos y Cuantificación

- 1.1.1. Introducción al curso: Importancia estratégica de los costos.
- 1.1.2. Ciclo de vida de los costos (Directos, Indirectos).
- 1.1.3. El Catálogo de Conceptos y la normatividad de referencia.
- 1.1.4. Interpretación de planos arquitectónicos y de ingenierías para cuantificación.
- 1.1.5. Taller Práctico: Cuantificación de obra civil (cimentación, estructura) y albañilería.
- 1.1.6. Taller Práctico: Cuantificación de acabados e instalaciones básicas.
- 1.1.7. Elaboración de Números Generadores: Formato y buenas prácticas.

1.2. Introducción al Análisis de Precios Unitarios

- 1.2.1. Estructura fundamental de un Precio Unitario.
- 1.2.2. Análisis de Materiales: Costos básicos, mermas, desperdicios y acarreo.
- 1.2.3. Análisis de Mano de Obra: Salario base, concepto de Salario Real y rendimientos.
- 1.2.4. Análisis de Herramienta y Equipo: Costo horario (concepto) y herramienta menor.
- 1.2.5. Práctica: Estructuración de la matriz de un precio unitario simple.



M2

Integración del Presupuesto y Herramientas Digitales

2.1. Taller de Precios Unitarios e Integración del Sobrecosto

- 2.1.1. Taller Intensivo: Análisis y cálculo de Precios Unitarios complejos (concretos, aceros, etc.).
- 2.1.2. Cálculo de “Básicos” o “Auxiliares”.
- 2.1.3. La Matriz del Precio Unitario: Metodología del Factor de Sobrecosto.
- 2.1.4. Cálculo del Costo Indirecto (gastos de oficina central y de campo).
- 2.1.5. Cálculo del Costo por Financiamiento y Utilidad.
- 2.1.6. Taller: Integración completa de un presupuesto a costo directo y con sobrecosto.

2.2. Taller de Excel de Presupuestos

- 2.2.1. Introducción a Excel y configuración de obra.
- 2.2.2. Creación y ajuste de catálogos (conceptos, materiales, mano de obra, equipo).
- 2.2.3. Práctica: Captura de análisis de precios unitarios en Excel.
- 2.2.4. Práctica: Estructuración del presupuesto y cálculo del Factor de Sobrecosto en Excel.
- 2.2.5. Generación de reportes clave: Presupuesto, análisis de P.U., insumos principales.



M3

Gestión, Licitación y Control del Presupuesto

3.1. Licitaciones y Control de Costos

- 3.1.1. El presupuesto en el contexto de licitaciones de obra pública y privada.
- 3.1.2. Documentación clave de una propuesta económica.
- 3.1.3. Introducción al Control de Costos: El presupuesto como línea base.
- 3.1.4. Elaboración y control de estimaciones de obra.
- 3.1.5. Análisis de desviaciones y gestión de órdenes de cambio.
- 3.1.6. Cierre administrativo y financiero del proyecto.

3.2. Taller Integrador y Proyecto Final

- 3.2.1. Práctica Avanzada en Excel: Ajuste de costos, reportes de control y escenarios.
- 3.2.2. Trabajo sobre un proyecto final integrador: Se proporciona un caso de estudio para que el alumno desarrolle el presupuesto completo.
- 3.2.3. Sesiones de asesoría para la resolución de dudas del proyecto final.
- 3.2.4. Presentación final de proyectos por parte de los alumnos (simulando la entrega a un cliente).
- 3.2.5. Retroalimentación final y conclusiones del curso.



SOBRE LA ANÁHUAC MAYAB



Con **más de 40 años de trayectoria**, en la **Universidad Anáhuac Mayab** hemos trabajado de manera constante para ofrecerte los mejores programas educativos en la región, diseñando contenidos que responden a las demandas actuales de nuestra sociedad.

Nuestros programas de **Educación Continua** incluyen una amplia variedad de opciones que abarcan desde **conocimientos técnicos en áreas especializadas hasta el desarrollo de habilidades blandas, como liderazgo, comunicación y trabajo en equipo**, asegurando que complementes tu perfil profesional con herramientas de alto valor y conexiones que impulsarán tu crecimiento personal y profesional.

CONOCE NUESTRAS CERTIFICACIONES.

Miembros de:

uni>ersia



Acreditados por:



FIMPES

PROCESO DE INSCRIPCIÓN

PRESENTACIÓN
DEL PROGRAMA

DETALLES DEL
PROGRAMA

PLAN DE
ESTUDIOS

CLAUSTRO
ACADÉMICO

PROCESO DE
INSCRIPCIÓN

1

Entra a nuestra página:
merida.anahuac.mx
/educacion-continua



2

Encuentra el
programa **de tu**
preferencia.

3

Clic al botón
«Inscríbete ahora», el
cual te redireccionará
a nuestra plataforma
de pagos.

4

Crea tu cuenta con
los datos: Nombre,
correo electrónico
y teléfono.

5

Realiza el pago de
tu inscripción al
programa educativo.

/educacion-co



Selecciona... ▾



Inscríbete ahora



Nombre



Pagar



ANÁHUAC MAYAB
Educación Continua

Continúa tu
**crecimiento
profesional**



ANÁHUAC MAYAB
Educación Continua



CINDY CETINA



TEL/ (999) 942 48 00 **EXT/** 1612



MAIL/ cindy.cetina@anahuac.mx



WEB/ merida.anahuac.mx/educacion-continua